

***BILANCIO AL 31/12/2020***

**ESERCIZIO DAL 01/01/2020 AL 31/12/2020**

***RESIDENZA ANGELO MAJ  
FONDAZIONE ONLUS***

*Sede in DARFO BOARIO TERME (BS)*

*VIA GALILEO GALILEI 16*

*Codice Fiscale 81001070176*

*Iscritta al Registro delle Imprese di BRESCIA*

*Fondo di dotazione € . 6.126.431,39*

*interamente versato*

<b>STATO PATRIMONIALE ATTIVO</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
<b>A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti</b>		
- Crediti verso soci già richiamati	0,00	0,00
Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0,00	0,00
<b>Totale immobilizzazioni (A)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>B) Immobilizzazioni:</b>		
<b>I - Immobilizzazioni immateriali:</b>		
1) costi di impianto e di ampliamento	0,00	0,00
2) costi di ricerca, di sviluppo e di pubb.	0,00	0,00
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	0,00	0,00
4) concessioni, licenze, marchi e brevetti	0,00	0,00
5) avviamento	0,00	0,00
6) immobilizzazione in corso e acconti	0,00	0,00
7) altre	3.357,44	4.679,92
<b>Totale I Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>3.357,44</b>	<b>4.679,92</b>
<b>II - Immobilizzazioni materiali:</b>		
1) terreni e fabbricati	8.336.455,52	8.560.821,23
2) impianti e macchinari	90.982,81	113.674,27
3) attrezzature industriali e commerciali	75.785,78	98.763,33
4) altri beni	163.998,05	200.443,66
5) immobilizzazioni in corso e acconti	0,00	0,00
<b>Totale II - Immobilizzazioni materiali</b>	<b>8.667.222,16</b>	<b>8.973.702,49</b>
<b>III - Immobilizzazioni finanziarie:</b>		
1) partecipazioni in:		
a) imprese controllate	0,00	0,00
b) imprese collegate	0,00	0,00
c) altre imprese	0,00	0,00
2) crediti:		
a) verso imprese controllate		
- verso imprese controllate entro i 12 mesi	0,00	0,00
- verso imprese controllate	0,00	0,00
b) verso imprese collegate		
- verso imprese collegate entro i 12 mesi	0,00	0,00
- verso imprese collegate	0,00	0,00
c) verso controllanti		
- verso controllanti entro 12 mesi	0,00	0,00
- verso controllanti	0,00	0,00
d) verso altri		
- verso altri entro 12 mesi	0,00	0,00
- verso altri	0,00	0,00
3) altri titoli	0,00	0,00
4) azioni proprie	0,00	0,00
<b>Totale III - Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>8.670.579,60</b>	<b>8.978.382,41</b>

**C) Attivo circolante:****I - Rimanenze**

1) materie prime sussidiarie e di consumo	34.522,59	21.205,64
2) prodotti in corso di lav. e semilavorati	0,00	0,00
3) lavori in corso su ordinazione	0,00	0,00
4) prodotti finiti e merci	0,00	0,00
5) acconti	0,00	0,00

**Totale I - Rimanenze** **34.522,59** **21.205,64**

**II - Crediti:****- esigibili entro l'esercizio:**

1) verso clienti	208.514,63	255.568,05
2) verso imprese controllate	0,00	0,00
3) verso imprese collegate	0,00	0,00
4) verso controllanti	0,00	0,00
5) verso altri	50.045,03	21.381,71

**- totale importi esigibili entro l'esercizio:** **258.559,66** **276.949,76**

**- esigibili oltre l'esercizio:**

1) verso clienti	0,00	0,00
2) verso imprese controllate	0,00	0,00
3) verso imprese collegate	0,00	0,00
4) verso controllanti	0,00	0,00
5) verso altri	949,28	1.073,24

**- totale importi esigibili oltre l'esercizio:** **949,28** **1.073,24**

**Totale II - Crediti** **259.508,94** **278.023,00**

**III - Attività finanziarie:**

1) partecipazioni in imprese controllate	0,00	0,00
2) partecipazioni in imprese collegate	0,00	0,00
3) altre partecipazioni	0,00	500,00
4) azioni proprie	0,00	0,00
5) altri titoli	0,00	0,00

**Totale III - attività finanziarie** **0,00** **500,00**

**IV - Disponibilità liquide:**

1) depositi bancari e postali	895.179,03	173.768,96
2) assegni	0,00	0,00
3) denaro e valori in cassa	3.833,15	5.513,87

**Totale IV - disponibilità liquide** **899.012,18** **179.282,83**

**Totale attivo circolante (C)** **1.193.043,71** **479.011,47**

**D) Ratei e risconti**

1) disaggi di emiss. / oneri simili su prestiti	0,00	0,00
2) altri ratei e risconti	24.719,67	33.573,88

**Totale Ratei e risconti (D)** **24.719,67** **33.573,88**

**TOTALE ATTIVO** **9.888.342,98** **9.490.967,76**

<b>STATO PATRIMONIALE PASSIVO</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
<b>A) Patrimonio netto:</b>		
I - Capitale	6.126.431,39	6.014.234,44
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0,00	0,00
III - Riserve di rivalutazione		
1) riserva ex - legge 576/75	0,00	0,00
2) riserva ex - legge 72/83	0,00	0,00
3) riserva ex - legge 413/91	0,00	0,00
IV - Riserva legale	0,00	0,00
V - Riserva per azioni proprie in portafoglio	0,00	0,00
VI - Riserve statutarie	0,00	0,00
VII - Altre riserve		
1) ris. prev. da altre disp. D.Lgs. 127/91	0,00	0,00
2) riserve di origine fiscale	0,00	0,00
3) altre riserve	998.422,92	998.422,92
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	0,00	0,00
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	24.337,55	112.196,95
<b>Totale Patrimonio netto (A)</b>	<b>7.149.191,86</b>	<b>7.124.854,31</b>
<b>B) Fondi per rischi e oneri:</b>		
1) per tratt. di quiescenza e obblighi simili	0,00	0,00
2) per imposte	0,00	0,00
3) altri	50.000,00	0,00
<b>Totale Fondi per rischi e oneri (B)</b>	<b>50.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>C) Trattamento di fine rapporto e lavoro subord.</b>	<b>345.229,03</b>	<b>283.117,72</b>
<b>D) Debiti:</b>		
- <i>esigibili entro l'esercizio:</i>		
1) obbligazioni	0,00	0,00
2) obbligazioni convertibili	0,00	0,00
3) debiti verso banche	124.172,55	237.420,43
4) debiti verso altri finanziatori	0,00	0,00
5) acconti	0,00	0,00
6) debiti verso fornitori	301.071,67	252.139,21
7) debiti rappresentati da titoli di credito	0,00	0,00
8) debiti verso imprese controllate	0,00	0,00
9) debiti verso imprese collegate	0,00	0,00
10) debiti verso controllanti	0,00	0,00
11) debiti tributari	52.369,61	41.147,48
12) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	150.762,49	131.380,29
13) altri debiti		
- verso dipendenti	544.346,32	379.523,48
- altri debiti	16.662,88	15.096,21
- <i>totale importi esigibili entro l'esercizio:</i>	<b>1.189.385,52</b>	<b>1.056.707,10</b>
- <i>esigibili oltre l'esercizio:</i>		
1) obbligazioni	0,00	0,00
2) obbligazioni convertibili	0,00	0,00
3) debiti verso banche	1.050.931,91	1.019.827,28
4) debiti verso altri finanziatori	0,00	0,00
5) acconti	0,00	0,00

6) debiti verso fornitori	0,00	0,00
7) debiti rappresentati da titoli di credito	0,00	0,00
8) debiti verso imprese controllate	0,00	0,00
9) debiti verso imprese collegate	0,00	0,00
10) debiti verso controllanti	0,00	0,00
11) debiti tributari	0,00	0,00
12) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	0,00	0,00
13) altri debiti		
- verso dipendenti	0,00	0,00
- altri debiti	0,00	0,00
- totale importi esigibili entro l'esercizio:	1.050.931,91	1.019.827,28
<b>TOTALE DEBITI (D)</b>	<b>2.240.317,43</b>	<b>2.076.534,38</b>
<b>E) Ratei e risconti</b>		
1) ratei e risconti passivi	103.604,66	6.461,35
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>	<b>103.604,66</b>	<b>6.461,35</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>9.888.342,98</b>	<b>9.490.967,76</b>

<b>CONTO ECONOMICO</b>	<b>31/12/2020</b>	<b>31/12/2019</b>
<b>A) Valore della produzione:</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	4.268.137,23	4.041.414,06
2) variazione delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati	0,00	0,00
3) variazione dei lavori in corso su ordinaz.	0,00	0,00
4) incrementi di immobilizz. per lavori interni	0,00	0,00
5) altri ricavi proventi		
a) contributi in conto esercizio	43.227,00	19.456,00
b) altre	147.993,07	26.069,32
<b>Totale valore della produzione (A)</b>	<b>4.459.357,30</b>	<b>4.086.939,38</b>
<b>B) Costi della produzione:</b>		
6) per materie prime, sussid., di cons. e merci	493.254,16	412.525,58
7) per servizi	687.865,04	753.361,55
8) per godimento di beni di terzi	25.461,57	20.749,87
9) per il personale:		
a) salari e stipendi	2.160.724,66	1.855.590,41
b) oneri sociali	538.703,56	493.359,35
c) trattamento di fine rapporto	153.435,41	128.759,20
d) trattamento di quiescenza e simili		
e) altri costi	0,00	0,00
10) ammortamenti e svalutazioni:		
a) amm. delle immobilizzazioni immateriali	1.322,48	17.498,61
b) amm. delle immobilizzazioni materiali	226.662,16	233.991,70
c) altre svalutazioni delle immobilizzazioni		
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante	17.209,44	1.000,00
11) variazioni delle rimanenze di materia sussidiarie, di consumo e merci	-13.316,95	1.304,53
12) accantonamenti per rischi	50.000,00	
13) altri accantonamenti		
14) oneri diversi di gestione	66.124,15	35.527,07
<b>Totale costi della produzione (B)</b>	<b>4.407.445,68</b>	<b>3.953.667,87</b>
<b>Differenza tra valore e costi della prod. (A-B)</b>	<b>51.911,62</b>	<b>133.271,51</b>

<b>C) Proventi e oneri finanziari:</b>		
15) proventi da partecipazioni		
a) div. e altri prov. da imprese controllate	0,00	0,00
b) div. e altri prov. da imprese collegate	0,00	0,00
c) div. e altri prov. da imprese	0,00	0,00
16) altri proventi finanziari:		
a) da crediti iscritti nelle immobilizzazioni		
- imprese controllate	0,00	0,00
- imprese collegate	0,00	0,00
- imprese controllanti	0,00	0,00
- altre imprese	0,00	0,00
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni		
c) da titoli iscritti nell'attivo circolante	0,00	0,00
d) proventi diversi dai precedenti		
- int. e comm. da controllate		
- int. e comm. da collegate		
- int. e comm. da controllanti		
- int. e comm. ed altri proventi vari	216,59	12,27
17) interessi e altri oneri finanziari		
a) imprese controllate		
b) imprese collegate		
c) imprese controllanti		
d) altri	-9.501,66	-18.264,83
<b>Totale proventi ed oneri finanziari (C)</b>	<b>-9.285,07</b>	<b>-18.252,56</b>
<b>D) Rettifiche di valore di attivita' finanziaria:</b>		
18) rivalutazioni:		
a) di partecipazioni	0,00	0,00
b) di immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00
c) di titoli iscritti all' attivo circolante	0,00	0,00
19) svalutazioni:		
a) di partecipazioni	-500,00	0,00
b) di immobilizzazioni finanziarie	0,00	0,00
c) di titoli iscritti all' attivo circolante	0,00	0,00
<b>Totale Rettifiche di valore di attivita' finanziaria (D)</b>	<b>-500,00</b>	<b>0,00</b>
<b>E) Proventi e oneri straordinari:</b>		
20) proventi		
a) plusvalenze da alienazioni	0,00	0,00
b) altri	0,00	0,00
21) oneri		
a) minusvalenze da alienazioni	-15.000,00	0,00
b) imposte relative ad esercizi precedenti	0,00	0,00
c) altri	0,00	0,00
<b>Totale Proventi e oneri straordinari (E)</b>	<b>-15.000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Risultato prima delle imposte</b>	<b>27.126,55</b>	<b>115.018,95</b>
20) imposte sul reddito dell' esercizio	-2.789,00	-2.822,00
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>24.337,55</b>	<b>112.196,95</b>

**NOTA INTEGRATIVA**

*ESERCIZIO DAL 01/01/2020 AL 31/12/2020*

*BILANCIO AL 31/12/2020*

***RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE ONLUS***

*Sede in DARFO BOARIO TERME (BS)*

*VIA GALILEO GALILEI 16*

*Codice Fiscale 81001070176*

*Iscritta al Registro delle Imprese di BRESCIA*

*Fondo di dotazione €. 6.126.431,39*

*interamente versato*

# RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

## NOTA INTEGRATIVA

### AL BILANCIO AL 31/12/2020

Il presente bilancio si riferisce all'esercizio che va dal 01/01/2020 al 31/12/2020 ed è stato redatto in modo conforme alle disposizioni del Codice Civile, integrate dai principi contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC) e, ove mancanti e in quanto applicabili, facendo riferimento a quelli emanati dall'International Accounting Standard Board (IASB) e si compone dei seguenti documenti:

1. Stato Patrimoniale,
2. Conto Economico,
3. Nota Integrativa.

Quest'ultima ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dal Codice Civile.

Vengono fornite tutte le informazioni ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Il progetto di bilancio è stato redatto con l'ottica di fornire una rappresentazione veritiera della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione e del risultato economico dell'esercizio.

## PRINCIPI GENERALI

Nella redazione del bilancio d'esercizio sono stati osservati i seguenti principi generali:

- la valutazione delle voci è stata fatta secondo prudenza. A tal fine sono stati indicati esclusivamente gli utili realizzati alla data di chiusura dell'esercizio, mentre i rischi e le perdite di competenza dell'esercizio sono stati rilevati anche se conosciuti dopo la chiusura di questo;
- e nella prospettiva della continuazione dell'attività, quindi tenendo conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante destinato, almeno per un prevedibile arco temporale futuro, alla produzione di reddito;
- la rilevazione e la presentazione delle voci è effettuata tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento;
- la valutazione delle componenti del bilancio è stata effettuata nel rispetto del principio della "costanza nei criteri di valutazione", vale a dire che i criteri di valutazione utilizzati non sono stati modificati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente;
- la rilevanza dei singoli elementi che compongono le voci di bilancio è stata giudicata nel contesto complessivo del bilancio tenendo conto degli elementi sia qualitativi che quantitativi;
- si è tenuto conto della comparabilità nel tempo delle voci di bilancio; pertanto, per ogni voce dello Stato patrimoniale e del Conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente;
- processo di formazione del bilancio è stato condotto nel rispetto della neutralità del redattore.

### **Prospettiva della continuità aziendale:**

Da febbraio 2020 la Fondazione si è trovata a far fronte alla grande pandemia relativa al virus SARS-Cov-2 e la relativa malattia COVID-19.

Nei primi 4 mesi dell'anno si sono dovute registrare molte perdite tra i nostri amati ospiti; a seguito dell'emergenza sanitaria ed in applicazione delle disposizioni Regionali che vietavano l'ingresso di nuovi utenti,



## **RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S**

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

non si è potuto procedere a mantenere la piena saturazione dei reparti della RSA. Questo fino a luglio 2020. Da luglio, con la strutturazione di un piano organizzativo gestionale specifico si è potuto iniziare a riammettere nuovi ospiti in struttura, garantendo però posti liberi in entrambe le RSA. Il Centro diurno integrato è stato fatto ripartire in data 18/09/2020, ma nessun utente è stato disponibile ad iniziare fino a marzo 2021.

La fondazione, per poter far fronte a questa grave situazione gestionale ed economica, ha fatto ricorso alla Cassa Integrazione in Deroga da aprile 2020 fino ad i primi giorni di agosto 2020. Questo ha permesso di riassorbire parte dei mancati ricavi (quasi un milione di euro in meno, rispetto a quanto previsto dalla gestione caratteristica). Inoltre ci si è attivati per ottenere sostegno da enti preposti e con una campagna di **fund raising** specificatamente dedicata all'emergenza COVID19 si sono ottenuti contributi che sono stati distribuiti omogeneamente tra i due anni 2020 e 2021 per complessivi €. 225.383,42.

Con la generosità delle persone ed il sostegno di Fondazione Cariplo con progetto LETS GO €. 48.000,00, Fondazione Comunità Bresciana €. 17.000,00, nonché Comune di Darfo B.T. e Comune di Angolo T. in accordo con Comunità Montana e Bim di Vallecamonica €. 144.535,41, Comune di Azzone €. 1.000,00, Comune di Schilpario €. 1.000,00, Comune di Vilminore €. 1000,00, Comune di Colere €. 1.000,00, Comune di Artogne in accordo con Comunità Montana e BIM di Vallecamonica €. 17.280,15, si è riusciti a mantenere la Fondazione in una situazione di stabilità economica e finanziaria. Operazione tutt'altro che semplice e per nulla scontata.

E' stata inoltre perfezionata l'acquisizione della Rsa Lucia Lorenzetti di Artogne (Bs) mediante comodato gratuito, pertanto dal 01 gennaio 2020 viene gestita direttamente dalla Fondazione. Allo stato attuale si sottolinea che non vi sono elementi che facciano dubitare in merito alla continuità aziendale.

### **Commento, Casi eccezionali ex art. 2423, quinto comma, del Codice Civile**

Si dà atto che nel presente bilancio non si sono verificati casi eccezionali che comportino il ricorso alla deroga di cui al quinto comma dell'art. 2423.

### **Cambiamenti di principi contabili**

Nel bilancio chiuso al 31/12/2020 non sono cambiati i principi contabili utilizzati per le singole voci, assicurando quindi il carattere di continuità rispetto al bilancio precedente.

Con riferimento alle modifiche al Codice Civile introdotte dal D.lgs. n. 139/2015 che hanno comportato il cambiamento dei criteri di valutazione di talune poste e in relazione alla conseguente disciplina transitoria, si precisa che le voci che non hanno ancora esaurito i loro effetti in bilancio saranno commentate nelle sezioni ad esse dedicate della presente Nota integrativa, dando evidenza dei rispettivi criteri di valutazione adottati.

### **Correzione di errori rilevanti**

Si dà evidenza che nel corso dell'esercizio oggetto del presente bilancio non sono stati riscontrati errori rilevanti.

### **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Non si evidenziano problematiche di comparabilità e di adattamento.

### **Criteri di valutazione applicati**

I criteri di valutazione adottati sono quelli previsti specificamente nell'art. 2426, salvo la deroga di cui all'art. 2435-bis c. 7-bis, e nelle altre norme del C.C..

In applicazione della suddetta deroga, la società si avvale della facoltà di iscrivere i titoli al costo di acquisto, i crediti al valore di presumibile realizzo e i debiti al valore nominale.

Per la valutazione di casi specifici non espressamente regolati dalle norme sopra richiamate si è fatto ricorso ai principi contabili nazionali predisposti dall'Organismo Italiano di Contabilità (OIC).

### **Altre informazioni**

# RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

Nulla da rilevare.

\* \* \*

## CRITERI APPLICATI NELLA VALUTAZIONE DELLE VOCI DI BILANCIO E NELLE RETTIFICHE DI VALORE Art. 2427, punto 1 Codice Civile

I criteri di valutazione conformi alle disposizioni dell'art. 2426 Codice Civile osservati nella redazione del bilancio, sono i seguenti:

### - A T T I V O -

#### A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI.

Non figurano a bilancio crediti verso soci per versamenti ancora dovuti.

#### B) IMMOBILIZZAZIONI.

##### - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

La loro iscrizione risiede nel fatto che dette spese possano erogare benefici futuri la cui utilità economica si protrarrà nell'arco del tempo; sono iscritte al costo sostenuto per l'acquisto del loro ottenimento incluso delle spese accessorie e sono ammortizzate sistematicamente in funzione della loro prevista utilità futura, mediante l'applicazione di adeguate aliquote di ammortamento indicate nella sezione relativa alle "Rettifiche di valore".

##### - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione inclusi gli oneri accessori e i costi diretti ed indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

Le immobilizzazioni materiali sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio a quote costanti sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzo dei beni; le aliquote applicate sono riportate nella sezione relativa alle "Rettifiche di valore".

##### - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Non figurano a bilancio Immobilizzazioni Finanziarie.

#### C) ATTIVO CIRCOLANTE.

##### - RIMANENZE

Le rimanenze, i titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono iscritte al minor valore tra il costo di acquisto o di produzione e il valore di presunto realizzo desunto dall'andamento del mercato.

Nel rispetto del principio della prudenza stabilito dal numero 9 dell'art. 2426 Codice Civile il valore attribuito in base al criterio del costo, applicato nella valutazione dei suddetti beni, è risultato inferiore al relativo valore desumibile dall'andamento del mercato alla data di chiusura dell'esercizio.

##### - CREDITI

I crediti vengono iscritti secondo il valore presumibile di realizzazione.

##### - ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI

Questa voce comprende partecipazioni ed altre obbligazioni iscritte a bilancio al valore nominale.

## **RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S**

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

### **- DISPONIBILITA' LIQUIDE**

Questa voce comprende i depositi bancari e postali, gli assegni e il denaro ed i valori in cassa.

### **D) RATEI E RISCONTI ATTIVI**

In osservanza al principio della competenza temporale sono state iscritte quote di costi o ricavi di competenza dell'esercizio ma che hanno avuto la loro manifestazione finanziaria, o la avranno, per la loro interezza per un periodo a cavallo di due o più esercizi.

### **- P A S S I V O -**

#### **A) PATRIMONIO NETTO**

Questa voce è composta dal capitale sociale, dalle riserve, dagli utili o dalle perdite portati a nuovo e dall'utile o dalla perdita dell'esercizio.

#### **B) FONDI PER RICHI ED ONERI**

Figurano a bilancio accantonamenti per rischi ed oneri, nello specifico si tratta di accantonamento relativo ai futuri aumenti dei contratti collettivi nazionali di lavoro scaduti e che daranno origine ad arretrati da corrispondere ai dipendenti.

#### **C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO**

Nella voce "Trattamento di fine rapporto subordinato" è stato indicato l'importo calcolato a norma dell'art. 2120 Cod. Civ.; il fondo risulta corrispondente alle reali indennità maturate globalmente, comprensivo delle quote pregresse a favore del personale dipendente in forza a fine esercizio.

#### **D) DEBITI**

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

#### **E) RATEI E RISCONTI PASSIVI**

In osservanza al principio della competenza temporale sono state iscritte quote di costi o ricavi di competenza dell'esercizio ma che hanno avuto la loro manifestazione finanziaria, o la avranno, per la loro interezza per un periodo a cavallo di due o più esercizi.

### **ALTRI CRITERI DI VALUTAZIONE**

#### **DIVIDENDI**

Non sussistono dividendi.

#### **IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO, CORRENTI, DIFFERITE E ANTICIPATE**

Le imposte di esercizio sono iscritte tenuto conto delle dovute variazioni in conformità alle disposizioni tributarie previste dal D.P.R. 917/86. Si sottolinea che la Fondazione nel corso del 2004 ha ricevuto comunicazione dalla Regione Lombardia in merito all'accettazione della richiesta di esenzione in quanto ONLUS dall'essere considerato soggetto passivo ai fini IRAP e pertanto a bilancio non è stata rilevata tale imposta.

Non sussistono differenze temporanee tra il reddito civilistico ed il reddito imponibile, di entità tale da rendere necessario lo stanziamento di imposte differite o anticipate in bilancio. Relativamente alle singole poste di bilancio sono stati applicati i seguenti principi e criteri:

## RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

### RETTIFICHE DI VALORE

Le aliquote stimate al fine di ammortizzare sistematicamente i cespiti (comprese le immobilizzazioni immateriali di cui sopra) sono le seguenti:

CATEGORIA	ANNI VITA UTILE ORDINARIA	ALIQUTA ORDINARIA
Oneri Pluriennali	5	20%
Software	3	33,34%
Fabbricato istituzionale <sup>1</sup>	66/67	1,5%
Mobili e Arredamento	10	10%
Attrezzature generiche	4	25%
Attrezzature Specifiche	8	12,50%
Mobili uff. e macchine ordinarie uff.	8/9	12%
Macch. uff. elettron.-Pc.-Sis.Telef.	5	20%
Autoveicoli da trasporto	5	20%
Impianti generici	6/7	15%
Impianti specifici	13/14	7,5%
Biancheria	2/3	40%

\* \* \*

### MISURA E MOTIVAZIONI DELLE RIDUZIONI DI VALORE APPLICATE ALLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI E MATERIALI Art. 2427 punto 3 bis Codice Civile

Non sono state effettuate riduzioni di valore alle immobilizzazioni materiali ed immateriali.

\* \* \*

### VARIAZIONI INTERVENUTE NELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO E DEL PASSIVO. Art. 2427 punto 4 Codice Civile

## STATO PATRIMONIALE

### - A T T I V O -

Illustriamo le poste di bilancio.

\* \* \*

### A T T I V O

#### B) IMMOBILIZZAZIONI

<b>D) IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	€	3.357,44
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	-1.322,48

<sup>1</sup> Si segnala che l'aliquota di ammortamento è stata determinata dagli amministratori in base alla vita utile dell'immobile istituzionale che risulta superiore alla normativa.

**RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S**

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

Sono così rappresentate:

- Software per €. 0
- Spese Impostazione Qualità per €. 0
- Oneri pluriennali per €. 4.679,92

<b>II) IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	€	8.667.222,16
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	-306.480,33

Sono così rappresentate:

- Fabbricati e terreni strumentali per €. 8.336.455,52
- Impianti e macchinari per €. 90.982,81
- Attrezzature industriali e commerciali €. 75.785,78
- Altri beni €. 163.998,05
- Immobilizzazioni in corso €. 0

<b>III) IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	€	0
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	0

**PROSPETTO MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI - Codice Civile art. 2427 comma 1 numero 2**

<b>Immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Immobilizzazioni materiali</b>	<b>Immobilizzazioni finanziarie</b>	<b>Totale Immobilizzazioni</b>
-------------------------------------	-----------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------

**Valore di inizio esercizio (01/01/2020)**

Costo	140.898,25	11.621.613,25	0	11.762.511,50
Rivalutazioni	0	0	0	
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-136.218,33	-2.647.910,76	0	-2.784.129,09
Svalutazioni	0	0	0	
Valore di bilancio	4.679,92	8.973.702,49	0	8.978.382,41

**Variazioni nell'esercizio**

Incrementi per acquisizioni	0	5.181,83	0	5.181,83
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dimissioni (del valore di bilancio)	0	-85.000,00	0	-85.000,00
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	-1.322,48	-226.662,16	0	-227.984,64

## RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Altre variazioni (giroconto)	0	0	0	0
Totale variazioni	- 1.322,48	-306.480,33	0	-307.802,81

### Valore di fine esercizio (31/12/2020)

Costo	140.898,25	11.541.795,08	0	11.682.693,33
Rivalutazioni			0	
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	-137.540,81	-2.874.572,92	0	-3.012.113,73
Svalutazioni			0	
Valore di bilancio	3.357,44	8.667.222,16	0	8.670.579,60

Con l'articolo 60, commi 7-bis/7-quinquies della Legge n. 126 del 13 ottobre 2020 (conversione del D.L.104/2020) il legislatore ha introdotto la facoltà di sospensione degli ammortamenti dei *beni materiali ed immateriali* iscritti nel bilancio del 2020 (a valere dai bilanci chiusi a partire dal 15 agosto 2020).

L'ammortamento può essere sospeso completamente o parzialmente, rimandando agli esercizi successivi la quota civilistica non rilevata nel 2020, quindi prolungando la vita utile del cespite di un anno e può riguardare tutti i cespiti, una categoria, una parte della categoria, fino al caso di un solo cespite.

La Nostra Fondazione, al 31/12/2020, non ha usufruito della sospensione degli ammortamenti ex art. 60 L.126/2020.

### C) ATTIVO CIRCOLANTE

<b>D) RIMANENZE FINALI</b>	€	34.522,59
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	+13.316,95

Sono così rappresentate:

- Medicinali per €. 13.873,33
- Alimentazione sostitutiva/enterale per €. 42,56
- Parafarmaci per €. 2.580,51
- Generi alimentari per €. 1.355,59
- Ausili incontinenti per €. 1.819,05
- Detersivi e Prodotti vari pulizia €. 1.961,63
- Cancelleria per €. 68,60
- Prodotti igiene Ospiti per €. 408,12
- Dpi per €. 12.283,20
- Prodotti vari Covid €. 130,00

**RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S**

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

<b>II) CREDITI</b>	€	262.876,32
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	-15.176,68

voce che raggruppa le seguenti posizioni creditorie:

**esigibili entro 12 mesi:**

- v/clienti	€	208.514,63
- altri crediti	€	53.382,41
<b>totale</b>	€	<b>261.897,04</b>

**esigibili oltre l'esercizio:**

<b>totale</b>	€	<b>949,28</b>
---------------	---	---------------

<b>III) ATTIVITÀ FINANZIARIE NON IMMOB.TE</b>	€	0
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	-500,00

voce rappresentata:

- Partecipazioni	€	0,00
------------------	---	------

Nello specifico si trattava di partecipazioni nell'Ass.ne Alzheimer Insieme che è stata sciolta.

<b>IV) DISPONIBILITÀ LIQUIDE</b>	€	899.012,18
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	+719.729,35

voce rappresentata:

- dal numerario esistente in cassa	€	3.833,15
- dai depositi bancari	€	895.179,03

<b>D) RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	€	24.719,67
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	-8.854,21

# RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

\*\*\*\*\*

## - PASSIVO -

### A) PATRIMONIO NETTO

I) CAPITALE (FONDO DI DOTAZIONE)	€	6.126.431,39
II) PATRIMONIO VINCOLATO	€	0
III) PATRIMONIO LIBERO	€	1.022.760,47

Patrimonio libero raggruppa le voci:

- Utile d'esercizio 2020 € 24.337,55
- Avanzi esercizi Ipab € 998.422,92
- 

<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>	€	50.000,00
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	+50.000,00

<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	€	345.229,03
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	+62.111,31

<b>D) DEBITI</b>	€	2.240.317,43
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	+163.783,05

La voce raggruppa le seguenti posizioni debitorie:

### esigibili entro l'esercizio 2021:

- v/banche (rate mutui)	€	124.172,55
- v/fornitori	€	301.071,67
- v/erario	€	52.369,61
- v/Istituti previdenza	€	150.762,49



**RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S**

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

- v/dipendenti	€	544.346,32
- v/altri creditori	€	16.662,88
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>1.189.385,52</b>

**esigibili oltre l'esercizio 2021:**

- v/banche (mutui ipotecari)	€	1.050.931,91
- v/fornitori	€.	0
<b>- Totale</b>	<b>€</b>	<b>1.050.931,91</b>

<b>E) RATEI E RISCONTI PASSIVI</b>	€	103.604,66
VARIAZIONE RISPETTO AL 31/12/2019	€	+97.143,31

**PROSPETTO DELLE VARIAZIONI DEL PATRIMONIO NETTO**

Esistenza iniziale al 01/01/2019	€	7.124.854,31
Utile d'esercizio 2020	€	24.337,55
<b>SALDO NETTO FINALE</b>	<b>€</b>	<b>7.149.191,86</b>

**PROSPETTO DELLE MOVIMENTAZIONI DEI FONDI E DEL TFR****\* Fondo trattamento fine rapporto**

Esistenza iniziale	€	283.117,72
Accantonamento dell'esercizio	€	62.111,31
Esistenza a fine esercizio	€	345.229,03

\* \* \*

**ELENCO DELLE PARTECIPAZIONI Art. 2427 punto 5 Codice Civile**

La Fondazione non detiene partecipazioni.

\* \* \*

**MORATORIA MUTUI**

L'articolo 56 del D.L. n. 18/2020 c.d. "Cura Italia" convertito con modificazioni dalla Legge 24/04/2020 n.27 e

## RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

successivamente integrato dall'art. 65 del D.L. 104/2020, nonché prorogato dall'art. 1 c. 248 della L. 18/2020 ha disposto a favore di micro, piccole e medie imprese danneggiate dall'emergenza da Covid-19 una moratoria fino al 30/06/2021 per mutui e gli altri finanziamenti a rimborso rateale.

La Fondazione, dopo aver riscontrato l'avvenuto accadimento "in conseguenza della diffusione dell'epidemia da Covid19" di presupposti idonei ad incidere negativamente sui flussi di cassa in entrata, ha ottenuto la sospensione del pagamento rateale delle rate di un finanziamento.

La moratoria comporta lo slittamento in avanti del piano di ammortamento per un periodo pari alla sospensione concordata.

\* \* \*

### **AMMONTARE DEI CREDITI E DEBITI DI DURATA SUPERIORE A CINQUE ANNI E DEI DEBITI ASSISTITI DA GARANZIE REALI SUI BENI SOCIALI, CON SPECIFICA INDICAZIONE DELLA NATURA DELLE GARANZIE Art. 2427 punto 6 Codice Civile.**

Sono iscritti a Bilancio n. 2 mutui

- Mutuo UBI Banca n. 00400076701 del 10/07/2006, iscritto in bilancio al valore residuo 31/12/2020 di €. 316.255,60 di cui con scadenza superiore ai cinque anni €. 0,00 (doveva terminare il 15/07/2024 e per effetto di moratoria per emergenza covid art. 56 DL 18 del 17/03/20 terminerà il 15/07/2025 ultima rata), ipoteca di €. 3.300.000,00.
- Mutuo chirografario Banca Pop. Sondrio n. 092/1312664 del 05/03/2020, iscritto in bilancio al valore residuo 31/12/2020 di € 856.582,13 di cui con scadenza superiore ai cinque anni €. 413.346,99 (terminerà il 01/04/2030 ultima rata)

Mentre sono stati surrogati durante l'anno 2020:

- Mutuo Ubi Banca n. 00401006034 del 05/04/2013
- Finanziamento Ubi Banca n. 00401166135 del 20/12/2017

\* \* \*

### **PROSPETTO ANALITICO DELLE VOCI DEL PATRIMONIO NETTO. Art. 2427 punto 7 bis Codice Civile.**

Il **patrimonio netto di €. 7.149.191,86** è composto dal Fondo di dotazione di €. 6.126.431,39, dai risultati portati a nuovo per €. 998.422,92 e dall'utile di esercizio 2020 pari ad €. 24.337,55.

Patrimonio Netto – Variazioni nel triennio	Capitale sociale	Altre Riserve	Utile esercizio	Totale
<b>2018-2020</b>	<b>Fondo Dotazione</b>			
Valori 31/12/2018	5.796.287,62	998.422,92	217.946,82	7.012.657,36
Destinazione utile 2018	217.946,82		- 217.946,82	0
Utile 2019			112.196,95	112.196,95
Valori 31/12/2019	6.014.234,44	998.422,92	112.196,95	7.124.854,31
Destinazione utile 2019	112.196,95		- 112.196,95	0
Utile 2020			24.337,55	24.337,55
<b>Valori 31/12/2020</b>	<b>6.126.431,39</b>	<b>998.422,92</b>	<b>24.337,55</b>	<b>7.149.191,86</b>

## RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

Origine	Dotazione iniziale e riserva di utile	Riserva di utile	Utile	Totale
---------	---------------------------------------	------------------	-------	--------

\* \* \*

### AMMONTARE DEGLI ONERI FINANZIARI IMPUTATI NELL'ESERCIZIO AI VALORI ISCRITTI NELL'ATTIVO DELLO STATO PATRIMONIALE Articolo 2427 punto 8 Codice Civile.

Gli oneri finanziari iscritti a bilancio sono stati addebitati interamente a conto economico.

\* \* \*

### IMPEGNI, GARANZIE, E PASSIVITA' POTENZIALI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE Articolo 2427 punto 9 Codice Civile.

Si segnalano i seguenti impegni non risultanti dallo stato patrimoniale:

- € 1.160,00 garanzia bancaria n. 73067/1 verso Asst Valcamonica per servizio PPE
- € 5.800,00 garanzia bancaria n. 73247/1 verso Asst Valcamonica per servizio PPE

\* \* \*

### IMPORTO E NATURA DEI SINGOLI ELEMENTI DI RICAVO/COSTO DI ENTITA' O INCIDENZA ECCEZIONALI Articolo 2427 punto 13 Codice Civile.

Nel corso dell'esercizio in commento la società non ha rilevato costi e ricavi di entità o incidenza eccezionali

\* \* \*

### NUMERO MEDIO DIPENDENTI RIPARTITO PER CATEGORIE Articolo 2427 punto 15 Codice Civile

Il numero medio dei dipendenti dell'anno 2020 è 100 suddiviso come riportato nella tabella sotto:

	Numero Medio
Dirigenti	1
Quadri	2
Impiegati	29
Operai	68
Altri dipendenti	0
Totale Dipendenti	100

\* \* \*

### AMMONTARE COMPLESSIVO DEI COMPENSI, DELLE ANTICIPAZIONI E DEI CREDITI CONCESSI AD AMMINISTRATORI E SINDACI E DEGLI IMPEGNI ASSUNTI PER LORO CONTO Art. 2427, comma 1, n. 16 Cod.Civile

L'importo dei corrispettivi spettanti al revisore dei Conti della Fondazione relativamente all'anno 2020 ammonta ad € 2.000,00.

L'importo dei corrispettivi spettanti al consiglio di amministrazione per l'anno 2020 ammonta ad € 18.202,08.

Si precisa che nell'esercizio in commento nessuna anticipazione e nessun credito sono stati concessi ad amministratori, come pure non sono state prestate garanzie o assunti impegni nei confronti dei medesimi

## RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

amministratori.

\* \* \*

### **OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA Art. 2427 punto 22 Codice Civile**

La Fondazione non ha in essere operazioni di locazione finanziaria.

\* \* \*

### **INFORMAZIONI RELATIVE AD OPERAZIONI REALIZZATE CON PARTI CORRELATE Art. 2427 punto 22 bis Codice Civile.**

La Fondazione non ha posto in essere operazioni rilevanti realizzate con parti correlate diverse da quelle di natura commerciale a normali valori di mercato. Per il concetto di operazioni rilevanti si rimanda a quanto esposto in tema nel documento di consultazione della Consob del 09/04/2009 e dal principio contabile OIC 11.

\* \* \*

### **NATURA E OBIETTIVO ECONOMICO DI ACCORDI NON RISULTANTI DALLO STATO PATRIMONIALE. Art. 2427 punto 22 ter Codice Civile.**

La Fondazione non ha posto in essere accordi che non risultino dallo Stato Patrimoniale.

\* \* \*

### **FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO Art. 2427 punto 22 quater Codice Civile.**

Ai sensi dell'art. 2427 comma 22-quater C.C., gli eventi riconducibili alla pandemia da COVID-19 che continuano a verificarsi nei primi mesi del 2021, sono da considerare fatti avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio, tra la data della sua chiusura e la formale approvazione del bilancio. In merito agli eventuali effetti sulle valutazioni di bilancio, sono applicabili il paragrafo 2 e paragrafo 11 dell'OIC 29, per cui si ritiene che non si debba intervenire nei valori di bilancio al 31/12/2020 trattandosi di eventi di competenza dell'esercizio 2021, incluse le valutazioni da impairment test.

Si sottolinea che non vi sono altri fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio.

\* \* \*

### **IMPRESE CHE REDIGONO IL BILANCIO CONSOLIDATO DELL'INSIEME Più PICCOLO DI IMPRESE DI CUI SI PARTE IN QUANTO IMPRESA CONTROLLATA Art. 2427 punto 22 sexies Codice Civile.**

La fondazione non redige il bilancio consolidato.

\* \* \*

### **RETTIFICHE DI VALORE OPERATE ESCLUSIVAMENTE IN APPLICAZIONE DI NORME TRIBUTARIE Art. 2427 punto 14 Codice Civile.**

Non sussistono a bilancio rettifiche di valore operate esclusivamente in applicazione di norme tributarie.

\* \* \*

### **INFORMAZIONI RELATIVE AL VALORE EQUO "FAIR VALUE" DEGLI STRUMENTI FINANZIARI DERIVATI (art.2427-bis c.1 n.1 C.C.) Art. 2424 bis comma 1 punto 1 Codice Civile**

Alla data di chiusura dell'esercizio non risultano utilizzati strumenti finanziari derivati, né sono stati incorporati dai contratti aziendali strumenti finanziari aventi i requisiti di derivati.

### **INFORMAZIONI RELATIVE ALLA IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE ISCRITTE AD UN VALORE**

## RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

### SUPERIORE AL LORO FAIR VALUE Art. 2424 bis comma 1 punto 2 Codice Civile

La Fondazione non ha iscritto a bilancio Immobilizzazioni Finanziarie ad un valore superiore al loro Fair Value.

\* \* \*

### INFORMAZIONI PREVISTE DALL'ART. 2428 N. 3 E N. 4 Codice Civile.

La Fondazione non possiede né quote proprie né è controllata da alcuna società. Nel corso dell'esercizio nessuna operazione di cui all'art. 2428 C.C. è stata posta in essere dalla Fondazione.

\* \* \*

### INFORMAZIONI SULLA SOCIETA' O ENTE CHE ESERCITA ATTIVITA' DI DIREZIONE E COORDINAMENTO (art. 2497-bis C.C.)

La fondazione non è soggetta ad attività di direzione o coordinamento da parte di società o enti terzi.

\* \* \*

### ADEMPIMENTI PREVISTI DAL D.LGS. 196/2003

In ottemperanza a quanto previsto dal D.Lgs. 196/2003 la Società ha provveduto all'aggiornamento dei sistemi atti al rispetto delle norme sulla Privacy.

\* \* \*

### INFORMAZIONI EX ART. 1 COMMA 125 LEGGE 4 AGOSTO 2017 N. 124

Si rende atto che nel corso dell'esercizio in commento sono stati erogati alla Fondazione da parte di pubbliche amministrazioni di cui all'art. 2 D. lgs. 165/2001 e da soggetti di cui all'art. 2-bis D. lgs. 33/2013 sovvenzioni – sussidi – vantaggi – contributi- aiuti in denaro non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retribuiti o risarcitoria che vengono sotto riepilogati in una tabella.

Soggetto erogante	Contributo ricevuto	Causale
Comune di Darfo	139.103,00	Progetto sostegno Covid19 Comunità Montana Vallecamonica
Comune di Artogne	17.281,00	Progetto sostegno Covid19 Comunità Montana Vallecamonica
Comune di Azzone	1.000,00	Sostegno Covid-19
Comune di Colere	1.000,00	Sostegno Covid-19
Comune di Schilpario	1.000,00	Sostegno Covid-19
Comune di Vilminore	1.000,00	Sostegno Covid-19

\* \* \*

### **Contributi covid-19**

Al fine di contenere gli effetti negativi derivanti dalle misure di prevenzione e contenimento adottate per l'emergenza epidemiologica da Covid-19 sono state introdotte con il DL n. 34/2020 convertito dalla Legge n. 77/2020 misure di sostegno volte alla concessione di aiuti nella forma dei crediti di imposta e contributi a Fondo Peduto in presenza di determinate condizioni. La Fondazione avendo i requisiti previsti dalla norma ha usufruito delle seguenti agevolazioni:

- Credito di imposta relativo all'acquisto di dispositivi di protezione individuale conformi alla normativa europea. Dietro predisposizione di un'istanza la Fondazione ha maturato un credito di euro 9.903,00.

## RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE O.N.L.U.S

Via Galileo Galilei 16 – 25047 Darfo Boario Terme (BS)

P.IVA 00723500989 – C.F. 81001070176

L'aiuto in esame assume la natura di contributo in conto esercizio ed è stato imputato nella voce A.5) del Conto Economico. Dal punto di vista fiscale il contributo non è soggetto a tassazione ai fini delle imposte sui redditi ed Irap.

### Parte finale

Tutto quanto esposto, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili, nonché ai principi previsti dal codice civile in recepimento delle direttive comunitarie in materia di bilanci, ai fini di una rappresentazione veritiera e corretta della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della Fondazione.

Tanto premesso si invita all'approvazione del bilancio al 31/12/2020 e della relativa nota integrativa, così come predisposti e si propone portare a nuovo l'utile di esercizio.

Darfo B.T., 28/04/2021

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Dr. Umberto Barbolini**



**RESIDENZA ANGELO MAJ FONDAZIONE ONLUS**  
**Via Galileo Galilei n.16 – 25047 Darfo Boario Terme - Bs**

**RELAZIONE MORALE E FINANZIARIA - ESERCIZIO 2020**

**ANALISI DELL'ESERCIZIO 2020**

**Rette applicate**

Nell'anno 2020 sono state applicate le seguenti rette giornaliere:

Ospiti Accreditati in classe	€. 46,00
Ospiti Alzheimer	€. 49,00
Ospiti Sollievo	€. 62,50
Ospiti del Centro Diurno Integrato	€. 28,50

**Costi complessivi**

Rispetto al bilancio del 31/12/2019, sono state registrate variazioni della spesa che hanno determinato incremento dei costi pari ad €. 473.591,35

BILANCIO 31/12/2019	€.	4.000.356,22
BILANCIO 31/12/2020	€.	<u>4.473.947,57</u>
Differenza maggiori costi	€.	+ 473.591,35

**Ricavi complessivi**

Rispetto al bilancio del 31/12/2019, sono state registrate variazioni nell'entrata che hanno determinato incremento dei ricavi pari ad €. 385.731,95

BILANCIO 31/12/2019	€.	4.112.553,17
BILANCIO 31/12/2020	€.	<u>4.498.285,12</u>
Differenza maggiori ricavi	€.	+ 385.731,95

**Utile anno 2020**

Il conto economico al 31/12/2020 della Residenza ha pertanto chiuso con costi complessivi di €. 4.473.947,57, ricavi complessivi di €. 4.498.285,12, per differenza un utile netto di €. 24.337,55.

Con riferimento ai ricavi si ritiene doveroso segnalare le seguenti liberalità/oblazioni:

14/01/20	Romellini Giulia	donazione	100,00
05/02/20	Abondio Domenica	erogazione liberale	10.000,00
06/02/20	Antonelli Silvia	erogazione liberale	1.000,00
02/03/20	Ag. Funebre Ghirardelli	oblazione anno 2019	800,00
02/03/20	Arrigoni Maria	erogazione liberale	530,00
30/03/20	Richini Elena	emergenza covid19	150,00
30/03/20	PeZzotti Diego Spagnoli Simona	nessuno si salva da solo	50,00
30/03/20	Antonelli Alessandro Vezzoli	emergenza covid19	200,00

	Barbara		
30/03/20	Romellini Luca Roberto	donazione covid19	250,00
18/05/20	Burlotti Alba	donazione	50,00
31/03/20	Molinari Livia Paterini Guido	emergenza covid19	30,00
31/03/20	Albertinelli Gloria x Albertinelli Beatrice	emergenza covid19	100,00
31/03/20	Cominelli Gloria Iacovone Gianluca	donazione	100,00
31/03/20	Comella Mauro	emergenza covid19	100,00
31/03/20	Verzelletti Paolo	erogazione liberale	100,00
31/03/20	Danesi Patrizia	emergenza covid19	200,00
31/03/20	Micheli Nicola	emergenza covid19	250,00
31/03/20	Lupini Mario	emergenza covid19	500,00
01/04/20	Zonta Giuseppe	donazione	100,00
01/04/20	Morbini Martino	aiuto x emergenza	150,00
01/04/20	Viero Fiordistilla Macocchi Fiorenzo	donazione	200,00
01/04/20	Dogali Michele	donazione	200,00
01/04/20	Ghirardelli Sergio Ferrari Lucia	emergenza covid19	200,00
01/04/20	Campanini Claudio Toini Emanuela	donazione	260,00
02/04/20	Ronchi Silvana Valeria	emergenza covid19	100,00
02/04/20	Pedersoli Grazioso	erogazione liberale	200,00
02/04/20	Federici Teresa	emergenza covid19	300,00
06/04/20	La Baita di Baccanelli Giuseppe	emergenza covid19	50,00
06/04/20	Mongodi Francesca	emergenza covid19	100,00
06/04/20	Zendrini Martino	emergenza covid19	1.000,00
07/04/20	CM Consulting di Pasolini Giovanni	emergenza covid19	250,00
07/04/20	Gelmini Zapata Paola Andrea	emergenza covid19	260,00
07/04/20	Studio Amorini di Amorini Biagio	emergenza covid19	500,00
07/04/20	Foppoli Stefano	emergenza covid19	550,00
07/04/20	Bonetti Katia - Assegno	emergenza covid19	2.000,00
08/04/20	Arzu Cinzia Confalonieri Piero	emergenza covid19	300,00
09/04/20	Sorelle Pianta di Sara e Luciana Pianta	emergenza covid19	50,00
09/04/20	Franzoni Gianfranco	emergenza covid19	200,00
09/04/20	Raise Consulting srl	emergenza covid19	1.800,00



15/04/20	Zeziola Ugo Dellorto Donatella	emergenza covid19	50,00
17/04/20	Micheli Nicola	emergenza covid19	200,00
20/04/20	Minelli Matteo	emergenza covid19	100,00
28/04/20	Manfredi Matteo	emergenza covid19	25,00
30/04/20	La Gelateria di Minini Luciano	emergenza covid19	450,00
28/05/20	Galperti Maria	donazione	46,00
28/05/20	Baisini Valentino	donazione	198,00
28/05/20	Palini Emilia	donazione	375,00
23/06/20	Baiguini Elena	donazione	5.000,00
26/06/20	Borboni Guglielma	donazione	500,00
17/12/20	Bertocchi Albania	donazione	100,00
17/12/20	Abondio Bartolome in memoria Adondio Giacomo	donazione	1.000,00
23/12/20	Iperal	donazione	1.000,00
30/12/20	Do Pietro	donazione	750,00
30/12/20	Do Rossella	donazione	250,00

Agenzia Entrate 5x1000 anno imposta 2019

non ancora pubblicato

### **Patrimonio**

Il “capitale” della Fondazione al 31/12/2020 ammonta ad €. 7.149.191,86, costituito dalla differenza tra:

ATTIVITA' per un totale di €.	12.900.189,56
PASSIVITA' per un totale di €.	<u>5.750.997,70</u>
	7.149.191,86

### **Accoglienza**

La tipologia dei posti letto al 31/12/2020 risulta la seguente:

#### **RSA ANGELO MAJ – BOARIO TERME:**

Ospiti Accreditati Budgettizzati	n. 55
Ospiti Accreditati Alzheimer	n. 19
Nucleo per stato vegetativo	n. 2
Ospiti Accreditati non Budgettizzati	n. 27
Ospiti Sollievo Extra nucleo	n. 4
Ospiti Cdi Budgettizzati	n. 15
Ospiti Cdi non budgettizzati	n. 10

#### **RSA LUCIA LORENZETTI – ARTOGNE:**

Ospiti Accreditati Budgettizzati	n. 30
----------------------------------	-------

Durante l'anno 2020 le presenze ospiti sono state influenzate in modo rilevante dalla pandemia di COVID 19, che ha visto per lungo tempo molti posti vuoti in tutte le Unità di offerta residenziali e semiresidenziali. Il Centro diurno è stato chiuso in data 11 marzo 2020.

Il servizio RSA ha registrato un gettito complessivo di €. 2.079.020,16 così suddiviso:

Rette Rsa da Ospiti Accreditati L.Lorenzetti	€. 441.817,66
Rette Rsa da Ospiti Accreditati A.Maj	€. 943.421,50
Rette Rsa Ospiti Alzheimer A.Maj	€. 341.306,00
Rette Rsa Ospiti Accr.non Budg.e Sollievo A.Maj	€. 352.475,00
	€. 2.079.020,16

Il servizio CDI A.Maj (da Lunedì a Domenica) ha registrato un gettito di € 37.762,50  
Rette Cdi €. 37.762,50

Gli introiti relativi ai servizi sul territorio e prestazioni a privati sono ammontati a:

ADI	ricavi pari ad €. 193.856,33
RSA Aperta	ricavi pari ad €. 179.090,00
Punto Prelievi	ricavi pari ad €. 40.940,40
SAD	ricavi pari ad €. 13.176,14
Prestazioni a privati	ricavi pari ad €. 15.530,70

Il contributo regionale per la Rsa L.Lorenzetti è stato stabilito in €. 432.037,70  
Il contributo regionale per la Rsa A.Maj è stato stabilito in €. 1.230.839,00  
Il contributo regionale per Cdi è stato stabilito in €. 32.754,30

### **Aspetto organizzativo e gestionale**

Da febbraio 2020 la Fondazione si è trovata a far fronte alla grande pandemia relativa al virus SARS-Cov-2 e la relativa malattia COVID-19.

Nei primi 4 mesi dell'anno si sono dovute registrare molte perdite tra i nostri amati ospiti; a seguito dell'emergenza sanitaria ed in applicazione delle disposizioni Regionali che vietavano l'ingresso di nuovi utenti, non si è potuto procedere a mantenere la piena saturazione dei reparti della RSA. Questo fino a luglio 2020. Da luglio, con la strutturazione di un piano organizzativo gestionale specifico si è potuto iniziare a riammettere nuovi ospiti in struttura, garantendo però posti liberi in entrambe le RSA. Il Centro diurno integrato è stato fatto ripartire in data 18/09/2020, ma nessun utente è stato disponibile ad iniziare fino a marzo 2021.

La fondazione, per poter far fronte a questa grave situazione gestionale ed economica, ha fatto ricorso alla Cassa Integrazione in Deroga da aprile 2020 fino ad i primi giorni di agosto 2020. Questo ha permesso di riassorbire parte dei mancati ricavi (quasi un milione di euro in meno, rispetto a quanto previsto dalla gestione caratteristica). Inoltre ci si è attivati per ottenere sostegno da enti preposti e con una campagna di found raising specificatamente dedicata all'emergenza COVID19.

Si sono ottenuti contributi che sono stati distribuiti omogeneamente tra i due anni 2020 e 2021 per complessivi €. 225.383,42.

Con la generosità delle persone ed il sostegno di Fondazione Cariplo progetto LETS GO €. 48.000,00, Fondazione Comunità Bresciana €. 17.000,00, nonché Comune di Darfo B.T. e Comune di Angolo T. in accordo con Comunità Montana e Bim di Vallecamonica €. 144.535,41, Comune di Azzone €. 1.000,00, Comune di Schilpario €. 1.000,00, Comune di Vilminore €. 1000,00, Comune di Colere €. 1.000,00, Comune di Artogne in accordo con Comunità Montana e BIM di

Vallecamonica € 17.280,15, si è riusciti a mantenere la Fondazione in una situazione di stabilità economica e finanziaria. Operazione tutt'altro che semplice e per nulla scontata.

Allo stato attuale si sottolinea che non vi sono elementi che facciano dubitare in merito alla continuità aziendale.

E' stata inoltre perfezionata l'acquisizione della Rsa Lucia Lorenzetti di Artogne (Bs) mediante comodato gratuito, pertanto dal 01 gennaio 2020 viene gestita direttamente dalla Fondazione

### **Risorse Umane**

Alla data del 31/12/2020 i dipendenti della Residenza risultano n. 114

Inoltre nel corso dell'anno 2020 hanno svolto attività mediante altro tipo di rapporto alcuni collaboratori.

Boario Terme 29/04/2021

Il Presidente  
Dott. Umberto Barbolini

